



正展國際事業有限公司
CHENG CHAN International business Ltd. ©

與專案負責人連絡請洽
陳經理 0926-872-951
張小姐 0900-487-868

www.chengchan.com.tw

TEL:
04-2350-6888

新北產業園區廠辦出售

RARE INDUSTRIAL PROPERTY

30米雙主幹道基地 全棟企業級廠辦一次到位



區域優勢

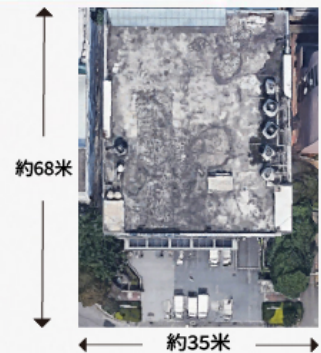
- 距國道一號約5分鐘
- 近台64線快速道路
- 交通便利、招工容易
- 產業聚落成熟

使用分區

工業區用地(丁種建築用地)

建蔽率 70 %、容積率 300 %

面積示意



↑ 臨路寬敞·進出便利 ↑

黃金地段，稀有釋出

園區核心區位難得釋出，即刻搶先布局！



物件特色

總部及企業廠辦一次到位，全棟設備齊全，廠區動線流暢且設有完整進出貨系統，投資或自用均可。



大面寬
好運用



臨路寬敞
雙面進出



大腹地
貨櫃進出便利



卸貨便利

基本資訊

土地面積
719.64坪

建物面積
約3300坪

臨路路寬
約 25 米

建物現況
使用中

適合用途



科技廠房



食品業



企業總部



物流倉儲



冷鏈倉儲



生技製藥



電子業

歡迎預約賞地

將由專人為您提供完整資訊

諮詢請洽
專案經理

0926-872-951

